**ПРОЕКТ**

**РЕСПУБЛИКА МОРДОВИЯ**

**ЧАМЗИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОМСОМОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_\_\_\_\_.2024 г. № \_\_\_\_\_

рп. Комсомольский

|  |
| --- |
| Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения на 2025-2030 год» |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Мордовия от 29 декабря 2023 г. N 791"Об утверждении Государственной программы Республики Мордовия "Формирование современной городской среды на территории Республики Мордовия" и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Республики Мордовия", Уставом Комсомольского городского поселения, Администрация Комсомольского городского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Комсомольского городского поселения

Чамзинского муниципального района

Республики Мордовия И.И. Жалилов

Утверждено

Постановлением администрации

Комсомольского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_2024 № \_\_\_\_

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

«Формирование современной городской среды на территории

Комсомольского городского поселения на 2025-2030 годы»

**Паспорт  
муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия" на 2025-2030 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Комсомольского городского поселения |
| Участники Программы | Администрация Комсомольского городского поселения;  Граждане, их объединения;  Заинтересованные лица;  Общественные организации;  Подрядные организации. |
| Цель Программы | Повышение качества и комфорта городской среды на территории Комсомольского городского поселения |
| Задачи Программы | Обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Комсомольского городского поселения;  Создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Комсомольского городского поселения;  Обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территории Комсомольского городского поселения в соответствии с едиными требованиями. |
| Целевые индикаторы и показатели Программы | 1. Количество благоустроенных дворовых территорий.  2. Площадь благоустроенных дворовых территорий.  3. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий.  4. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования).  5. Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования.  6. Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования.  7. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования.  8. Доля дворовых территорий, благоустроенных с участием заинтересованных лиц.  9. Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования, приходящихся на 1 жителя. |
| Этапы и сроки реализации Программы | 2025-2030 годы без разделения на этапы |
| Объемы финансового обеспечения Программы | Финансирование проводится за счет бюджетов всех уровней. Объем финансирования Программы составляет 24906,01\* тыс. рублей, в том числе:  в 2025 году – 14 906,01 тыс. рублей,  в 2026 году – 2000,0 тыс. рублей,  в 2027 году – 2000,0 тыс. рублей,  в 2028 году – 2000,0 тыс. рублей,  в 2029 году – 2000,0 тыс. рублей;  в 2030 году – 2000,0 тыс. рублей; |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Выполнение поставленных целей и задач Программы, улучшение целевых индикаторов и показателей Программы. |

\*- объемы финансирования 2025-2030гг. запланированы из бюджета муниципального образования, носят прогнозный характер и уточняются при формировании федерального, регионального и местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период

**Раздел 1. Характеристика проблемы,**

**на решение которой направлена Программа**

Благоустройство территории - это совокупность мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству твердых естественных покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Работа по благоустройству территории Комсомольского городского поселения в период с 2017- по 2024г. проводилась в рамках программы «Формирование комфортной городской среды». В период работы программы было благоустроено 25 придомовых территорий и одна общественная территория. Это только 25% от всех территорий МКД. Уход за дворовыми территориями, зелеными насаждениями в плановом порядке ведется слабо. Зачастую при проведении работ на инженерных сетях, проходящих через территории жилых построек, дворовая инфраструктура не восстанавливается. Из-за ограниченности средств недостаточно эффективно внедряются передовые технологии и новые современные материалы при благоустройстве территорий.

В муниципальном образовании объекты благоустройства, такие как пешеходные зоны, устройство газонов и цветников, озеленение, освещение территории двора, размещение малых архитектурных форм, организация детских спортивно-игровых площадок, комплектация дворов элементами городской мебели, организация площадок для отдыха взрослых, устройство хозяйственно-бытовых площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочение площадок индивидуального транспорта, организация площадок для выгула домашних животных, обустройство мест сбора и временного хранения мусора, либо отсутствуют вовсе, либо не обеспечивают комфортных условий жизнедеятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции.

Для поддержания дворовых территорий и мест массового пребывания населения в технически исправном состоянии и приведения их в соответствие с современными требованиями комфортности разработана муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 год, которой предусматривается целенаправленная работа исходя из минимального и дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, финансируемых за счет средств бюджета (далее - минимальный перечень работ по благоустройству) включает в себя:

ремонт дворовых проездов,

обеспечение освещения дворовых территорий,

установка скамеек, урн для мусора,

устройство тротуаров и пешеходных дорожек.

Дополнительные виды работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, финансируемых за счет средств бюджета (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству), включает в себя:

оборудование детских и (или) спортивных площадок,

оборудование автомобильных парковок,

озеленение территории,

разработка смет, дизайн-проектов.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Комсомольского городского поселения, на которых планируется благоустройство в рамках муниципальной программы, утверждается в соответствии с Приложением 4 к муниципальной программе.

Включение дворовой территории в муниципальную программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий приводится в соответствии с Разделом 11 муниципальной программы.

Адресный перечень территорий общего пользования Комсомольского городского поселения, на которых планируется благоустройство, утверждается в соответствии с Приложением 5 к муниципальной программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения, осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Комплексное благоустройство дворовых территорий и мест массового пребывания населения позволит поддержать их в удовлетворительном состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей.

Одним из приоритетов реализации программы является обеспечение надлежащего технического и санитарно-гигиенического состояния дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования, создание комфортной среды для жизнедеятельности населения.

**Раздел 2. Цели и задачи Программы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей**

Целью Программы является повышение качества и комфорта городской среды на территории Комсомольского городского поселения.

Для достижения цели Программы предусматривается решение следующих задач:

обеспечение формирования единых подходов и ключевых приоритетов формирования комфортной городской среды на территории Комсомольского городского поселения с учетом приоритетов территориального развития;

создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Комсомольского городского поселения;

обеспечение проведения мероприятий по благоустройству территории муниципального образования в соответствие с едиными требованиями.

Программа рассчитана на период 2025-2030 годов. Реализация Программы не предусматривает выделения отдельных этапов.

Целевые индикаторы выполнения программы приведены в [приложении 1](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_131000).

**Раздел 3. Форма трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.**

Форма трудового участия - неоплачиваемая трудовая деятельность граждан, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия граждан, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий. Трудовое участие может быть выражено:

- подготовкой объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования) и другими работами (покраска оборудования, озеленение территории, охрана объекта);

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации (например, уборка мусора, покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев);

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы.

Организация трудового участия осуществляется гражданами,  
организациями в соответствии с решением общего собрания собственников  
помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию  
потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории, исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

Объем трудового участия в выполнении работ по благоустройству одной дворовой территории должен быть не менее 5 часов при участии не менее 30% заинтересованных лиц данной территории.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены: отчет подрядной организации о выполнении работ, включающий информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан; отчет инициативной группы многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, в качестве приложения к такому отчету представлять фотоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан и размещать указанные материалы в средствах массовой информации или на сайте муниципального образования, в социальных сетях, информационно-коммуникационной сети Интернет.

**Раздел 4. Перечень программных мероприятий**

Мероприятия Программы предусматривают проведение на территории Комсомольского городского поселения комплекса мер финансово-инвестиционного характера, мероприятий по обеспечению вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ.

Финансово-инвестиционные мероприятия предполагают обеспечение эффективного использования имеющихся бюджетных финансовых ресурсов, а также использование трудовых ресурсов.

Мероприятия по обеспечению вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ предполагают следующие мероприятия:

- работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, муниципальной территории общего пользования), а также на специальных стендах на самом объекте в местах притяжения и скопления людей (общественные и торговые центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- информирование местных жителей через средства информации – районную газету «Знамя»;

- индивидуальное приглашение участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

Перечень основных мероприятий программы указан в [приложении 2](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_132000).

Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий формируются с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

**Раздел 5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы**

Общий объем средств направляемых на реализацию мероприятий составляет 16000,0 тыс. рублей, в том числе 16000,0 тыс. рублей средства муниципального образования\*. (\*- объемы финансирования 2025-2030 г. носят прогнозный характер и уточняются при формировании федерального, регионального и местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период, при выделении субсидий из федерального, регионального бюджетов)

При экономии или дефиците финансовых средств, проводится корректировка программы в соответствии с фактическим уровнем финансирования и перераспределения средств между приоритетными мероприятиями программы.

В зависимости от меняющихся условий отдельные мероприятия муниципальной программы могут быть скорректированы для более эффективного решения поставленных задач. Указанные решения принимаются при условии, что планируемые изменения не приведут к ухудшению плановых значений целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также к увеличению сроков исполнения основных мероприятий муниципальной программы.

Ресурсное обеспечение реализации программы приведено в приложении 3.

Предоставление субсидий бюджету Комсомольского городского поселения осуществляется в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на очередной финансовый год и в порядке, установленном приложением 4 к Программе.

**Раздел 6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей муниципальной программы**

При реализации муниципальной программы осуществляются меры, направленные на снижение последствий рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Важное значение, для успешной реализации муниципальной программы имеет прогнозирование возможных рисков достижения основной цели, решения задач муниципальной программы, оценки их масштабов и последствий, а также формирования системы мер по их предотвращению.

Следует выделить основные группы рисков, в числе которых: правовые, финансовые, административные.

Правовые риски вызваны изменением федерального законодательства, длительностью формирования нормативной правовой базы, необходимой для эффективной реализации муниципальной программы, что может повлечь за собой увеличение планируемых сроков или изменение условий реализации ее основных мероприятий. Для снижения воздействия данной группы рисков предлагается проводить мониторинг планируемых изменений в федеральном законодательстве в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Финансовые риски связаны с процессами возникновения бюджетного дефицита и недостаточным из-за этого уровнем бюджетного финансирования, секвестированием бюджетных расходов, сокращением или прекращением программных мероприятий.

Способами ограничения финансовых рисков являются:

ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, в зависимости от достигнутых результатов;

определение приоритетов для первоочередного финансирования;

планирование бюджетных расходов с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов;

привлечение внебюджетного финансирования.

К группе административных рисков относятся неэффективное управление реализацией муниципальной программы, низкая эффективность взаимодействия заинтересованных сторон. Это может привести к потере управляемости, на срыве планируемых сроков реализации муниципальной программы, невыполнению ее цели и задач, не достижению плановых значений показателей, снижению эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

Основные условия минимизации этой группы рисков:

формирование эффективной системы управления реализацией муниципальной программы;

регулярная публикация отчетов о ходе реализации муниципальной программы;

повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной программы;

заключение и контроль реализации соглашений о взаимодействии с заинтересованными сторонами;

своевременная корректировка мероприятий муниципальной программы.

Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться на основе:

выработки прогнозов, решений и рекомендаций.

**Раздел 7. Механизм реализации Программы**

Механизм реализации Программы включает в себя механизм взаимодействия ответственного исполнителя Программы и участников Программы.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Мордовия и Комсомольского городского поселения.

Администрация Комсомольского городского поселения осуществляет прием заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов и предложений о включении в Программу наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования.

Общественная комиссия проводит отбор представленных заявок с целью формирования адресных перечней дворовых территорий многоквартирных домов согласно приложения 4 и наиболее посещаемой территории общего пользования муниципального образования согласно приложения 5.

Администрация Комсомольского городского поселения организует выполнение программных мероприятий путем заключения соответствующих муниципальных контрактов с подрядными организациями и осуществляет контроль за ненадлежащим исполнением подрядчиками обязательств по заключенным муниципальным контрактам. Отбор подрядных организаций осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственный и муниципальных нужд».

**Раздел 8. Оценка социально-экономической**

**эффективности Программы**

Оценка эффективности социально-экономических последствий реализации Программы будет производиться на основе системы индикаторов, которые представляют собой не только количественные показатели, но и качественные характеристики и описания. Система индикаторов обеспечит мониторинг реальной динамики изменений уровня благоустройства территории Комсомольского городского поселения за оцениваемый период.

Эффективность расходования бюджетных средств будет определяться исходя из соответствия реализуемых в рамках Программы проектов целям и задачам Программы, на основе количественных и качественных индикаторов.

Критериями эффективности расходования бюджетных средств будут являться:

1. Количество благоустроенных дворовых территорий;

2. Площадь благоустроенных дворовых территорий;

3. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;

4. Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения республики);

5. Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;

6. Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;

7. Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;

8. Доля дворовых территорий, благоустроенных с участием заинтересованных лиц;

9. Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования, приходящихся на 1 жителя;

Социально-экономические последствия будут определяться на основании следующих показателей: экономические, демографические, социальные, в том числе оценка изменения параметров качества жизни населения.

**Раздел 9. Порядок включения предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории и общественной территории в Программу**

Включение дворовой территории многоквартирных домов и общественной территории в Программу осуществляется по результатам оценки заявок заинтересованных лиц в соответствии с оценкой территории.

Оценка территории определяется комиссией путем выезда на место, осмотра. Составляется Акт осмотра территории, согласно Приложению 3.

**Раздел 10. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства**

Разработка, обсуждение с заинтересованными лицами и утверждение дизайн проектов благоустройства территории, включенной в Программу с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории осуществляется в соответствии с Порядком, Согласно Приложению №6

**Раздел 11. Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий. Нормативная стоимость работ по благоустройству.**

1. Уличные фонари:

|  |  |
| --- | --- |
| Скамьяhttp://saomos.news/upload/iblock/ad6/ad68ba39e2ddb98929c4d4641cb0fafe.jpg | http://mettorg.by/images/img2/yrny/yrny_yl/Y1.pnghttp://m.stroy-union.ru/l1146439/images/photocat/1000x1000/877516.jpg |

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 1 к муниципальной программе.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование норматива финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Стоимость ремонта проезда | м2 | 1136,0 |
| 2 | Стоимость ремонта входов в подъезды | м2 | 1136,0 |
| 3 | Стоимость ремонта тротуара | м2 | 600 |
| 4 | Поднятие люков смотровых колодцев | 1ш.т. | 5519,0 |
| 5 | Стоимость установки скамьи | 1 шт. | 4224,0 |
| 6 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 3 224,00 |
| 7 | Стоимость установка светильника | 1 шт. | 16 796,00 |

Нормативы будут корректироваться с учетом индекса

Дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 2 к муниципальной программе.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование норматива финансовых затрат | Единица измерения | Ориентировочная стоимость финансовых затрат на 1 единицу измерения, с учетом НДС (руб.) |
| 1 | Устройство детской игровой площадки: |  |  |
|  | - качели | шт. | 16 762 |
|  | - горки | шт. | 33 210 |
|  | - карусель | шт. | 32 353 |
|  | - песочница | шт. | 33 800 |
|  | -домик-беседка | шт. | 61 754 |
| 2 | Спортивная площадка | шт. | 2 189 000 |
| 3 | Устройство парковки | кв.м. | 1450,0 |
| 4 | Устройство газона/ Озеленение | кв.м. | 337/2 454 |

Нормативы будут корректироваться с учетом индекса

**Раздел 12 Механизм привлечения инвесторов при благоустройстве общественных территорий.**

В Комсомольском городском поселении такие объекты благоустройства, как парк, пешеходные зоны, устройство газонов и цветников, озеленение, освещение территории двора, размещение малых архитектурных форм, организация детских спортивно-игровых площадок, не обеспечивают комфортных условий жизнедеятельности населения и нуждаются в ремонте и реконструкции.

Современный житель воспринимает всю территорию места проживания и места массового отдых, как единое пространство и ожидает от него безопасности, комфорта, функциональности и эстетики.

Сегодня для жителей важно, как обеспечено освещение улиц, обустроены тротуары и общественные пространства, их интересует качество уборки улиц, своевременная и безопасная утилизация коммунальных отходов и многое другое.

Комфорт и безопасность жизни конкретного человека обеспечиваются комплексом условий, создаваемых как им самим, так и муниципальной властью.

Муниципальным образованиям могут предоставлятся субсидии на софинансирование муниципальных программ по благоустройству дворовых территорий и мест общественного пользования и субсидии на софинансирование муниципальных программ по обустройству мест массового отдыха (городских парков). Чтобы обеспечить более полное благоустройство общественных территорий разработан механизм привлечения дополнительных финансовых средств за счет инвесторов.

Мероприятия по обеспечению привлечения инвесторов в процесс благоустройства общественных территорий предполагают следующие мероприятия:

1. Поиск потенциальных инвесторов. В данном случае потенциальными инвесторами могут быть юридические лица и/или индивидуальные предприниматели, чьи торговые точки расположены вблизи благоустраиваемой общественной территории.

2. Встречи с потенциальными инвесторами. Обсуждение возможностей вложения финансовых средств в благоустройство конкретной общественной территории. В ходе проведения данных встреч необходимо донести до потенциальных инвесторов, что данные вложения окупаемы, за счет:

- увеличения потока покупателей (клиентов), так как благоустроенная территория будет привлекать большее число граждан, с точки зрения безопасности, комфорта, функциональности и эстетики;

- дополнительная реклама, так как мероприятия Муниципальной программы широко освещаются в местных СМИ.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к [Программе](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_12000) «Формирование  
современной городской среды на  
территории Комсомольского городского

поселения» на 2025-2030 годы

**Целевые индикаторы  
Программы «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование индикатора | Единица измерения | Значение | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | ед. | 5 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 2 | Площадь благоустроенных дворовых территорий | га | 0,80 | 0,53 | 0,50 | 0,50 | 0,50 | 0,50 |
| 3 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | проценты | 48,0 | 51,0 | 52,0 | 53,0 | 54,0 | 55,0 |
| 4 | Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Комсомольского городского поселения ) | проценты | 59 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 |
| 5 | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | ед. | 1 | 1 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0,5 |
| 6 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | га | 0,2 | 0,2 | 0,2 | 0,75 | 0,75 | 0,75 |
| 7 | Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | проценты | 7,0 | 13,1 | 20,0 | 20,2 | 20,3 | 20,4 |
| 8 | Доля дворовых территорий, благоустроенных с участием заинтересованных лиц | проценты |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования, приходящихся на 1 жителя | кв. м | 0,16 | 0,31 | 0,41 | 1,05 | 1,06 | 1,07 |

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к [Программе](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_12000) «Формирование  
современной городской среды на  
территории Комсомольского городского

поселения» на 2025-2030 годы

**Перечень  
основных мероприятий Программы «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование основного мероприятия | | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) | | Связь с показателями Программы |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 |
| **1. Финансово-инвестиционные мероприятия** | | | | | | | |
| Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов | | Администрация Комсомольского городского поселения | 01.01.  2025 | 31.12.  2030 | улучшение комфортности проживания граждан | | увеличение количества благоустроенных дворовых территорий |
| Благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования населенных пунктов | | Администрация Комсомольского городского поселения | 01.01.  2025 | 31.12.  2030 | улучшение комфортности проживания граждан | | увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования |
| **2. Мероприятия по обеспечению вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проектов муниципальных программ** | | | | | | | |
| Формирование и реализация конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий (размещение информации на сайте администрации, в СМИ, проведение субботников, конкурсов среди жителей и т. д.) | Администрация Комсомольского городского поселения | | 01.01.  2025 | 31.12.  2030 | | повышение уровня доступности информирования граждан и других субъектов о задачах и проектах по благоустройству территорий | увеличение доли дворовых территорий, благоустроенных с участием заинтересованных лиц |

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к [Программе](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_12000) «Формирование  
современной городской среды на  
территории Комсомольского городского

поселения» на 2025-2030 годы

**Ресурсное обеспечение реализации Программы «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы\***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель, государственный (муниципальный) заказчик-координатор, участник | Источник финансирования | Объемы бюджетных ассигнований (тыс. рублей) | | | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 |
| Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов | Ответственный исполнитель – Администрация Комсомольского городского поселения  Участники:  граждане, их объединения;  заинтересованные лица;  общественные организации;  подрядные организации | федер.бюджет |  |  |  |  |  |  |
| республ.бюджет |  |  |  |  |  |  |
| местный бюджет | 6463,850 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 | 2000,0 |
| **внебюджетные источники** |  |  |  |  |  |  |
| Благоустройство наиболее посещаемых муниципальных территорий общего пользования |  | федер.бюджет |  |  |  |  |  |  |
|  | республ.бюджет |  |  |  |  |  |  |
|  | местный бюджет | 8442,16 |  |  |  |  |  |
|  | **внебюджетные источники** |  |  |  |  |  |  |

\*прогнозное значение

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к [Программе](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_12000) «Формирование  
современной городской среды на  
территории Комсомольского городского

поселения» на 2025-2030 годы

**Перечень**

**дворовых территорий планируемых к благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Распределение по годам | Адресный перечень | Площадь дворовой территории | Количество проживающих в МКД, ед. | Перечень мероприятий |
| 1 | **2025 год** | РМ, Чамзинский район ,п. Комсомольский, ул. Театральная, д.4,6,8 | 1300,3 | 31 | ремонт дворового проезда, входов в подъезды, строительство парковки, установка скамеек для отдыха, установка урн для мусора |
| РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.4,6 | 1639,3 | 62 | ремонт дворового проезда, входов в подъезды, строительство парковки, установка скамеек для отдыха, установка урн для мусора |

Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий в период с 2026 – по 2030 г. будет формироваться согласно поданным заявкам на благоустройство.

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.21

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.23

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.8

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.10

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.12

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.14

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.16

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Парковая, д. 2,

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Парковая, д. 4,

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Парковая, д 6

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 1, д.1,3,4,5,6

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 1, д.14,15

РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 2, д.41,42,43,30

ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к [Программе](file:///C:\Users\www\Desktop\Городская%20среда%202022%20г\городская%20среда%202021г\Городская%20среда%202020г\Городская%20среда%20%202019г\городская%20среда%202018\программа%20на%202018-2022%20скан\Программа%20на%202018-2022гг.doc#sub_12000) «Формирование  
современной городской среды на  
территории Комсомольского городского

поселения» на 2018-2022 годы

**Перечень**

**общественных территорий планируемых к благоустройству в рамках муниципальной программы** **«Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения» на 2025-2030 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование общественной территории | Расположение общественной территории | год реализации проекта благоустройства\* | Финансирование (тыс.руб)\* |
| 1 | Площадь кинотеатром «Россия» | РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Театральная, 3 | 2025 | 8442,16 |
| 2 | Площадь перед торговым центром «Магнит» | РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 1, д.13 |  |  |
| 3 | Аллея памятника | РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 1 |  |  |
| 4 | Парк отдыха  (дополнительное благоустройство, ремонт) | РМ, Чамзинский район, п. Комсомольский, Микрорайон 1 |  |  |

\*год реализации проектов будет уточнятся в зависимости от планировании бюджета

\*финансирование проектов благоустройства общественных территорий будет уточнятся в зависимости от финансирования за счет разных бюджетов.

Приложение 6

к муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения в 2025-2030году»

**Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, включенной в программу**

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения, согласования с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (далее – дизайн-проект), включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения.

1.2. Под дизайн-проектом благоустройства дворовой территории многоквартирных домов понимается графический и текстовый материал, включающий в себя визуализированное изображение дворовой территории с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

1.3. Заинтересованными лицами являются товарищества собственников жилья, управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах в установленном порядке, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории многоквартирных домов и (или) территорий общего пользования, подлежащих благоустройству (далее – заинтересованные лица).

1. **Разработка дизайн-проекта**
   1. Разработка дизайн-проекта благоустройства в отношении дворовых

территорий многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории Комсомольского городского поселения, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

2.2. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории обеспечивается уполномоченным структурным подразделением администрации Комсомольского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня утверждения программы.

1. **Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта**

3.1. Администрация Комсомольского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня разработки дизайн-проект обеспечивает его обсуждение и согласование с представителем заинтересованных лиц, уполномоченным на согласование дизайн-проекта в соответствии с протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо протоколами общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, если дворовая территория является единой для нескольких многоквартирных домов, иных зданий и сооружений.

3.2. В случае наличия между представителем заинтересованных лиц и администрации Комсомольского городского поселения неурегулированных разногласий по дизайн-проекту он передается для рассмотрения и согласования окончательной версии дизайн-проекта общественной комиссии по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории Комсомольского городского поселения (далее – общественная комиссия), созданной в соответствии с постановлением Администрации Комсомольского городского поселения от 11.09.2017 №233 «Об утверждении порядка предоставления рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц с целью включения дворовой и общественной территории в программу «Формирование современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения на 2025-2030гг» с письменными замечаниями представителя заинтересованных лиц (при наличии).

3.3. Согласованный с представителем заинтересованных лиц либо общественной комиссией в случаях, предусмотренных пунктом 3.2. настоящего Порядка, дизайн-проект утверждается приказом главы администрации муниципального образования.

3.4. Дизайн-проект благоустройства каждой дворовой территории, включенной в муниципальную программу формирования современной городской среды на территории Комсомольского городского поселения, должны быть утверждены постановлением администрации Комсомольского городского поселения.