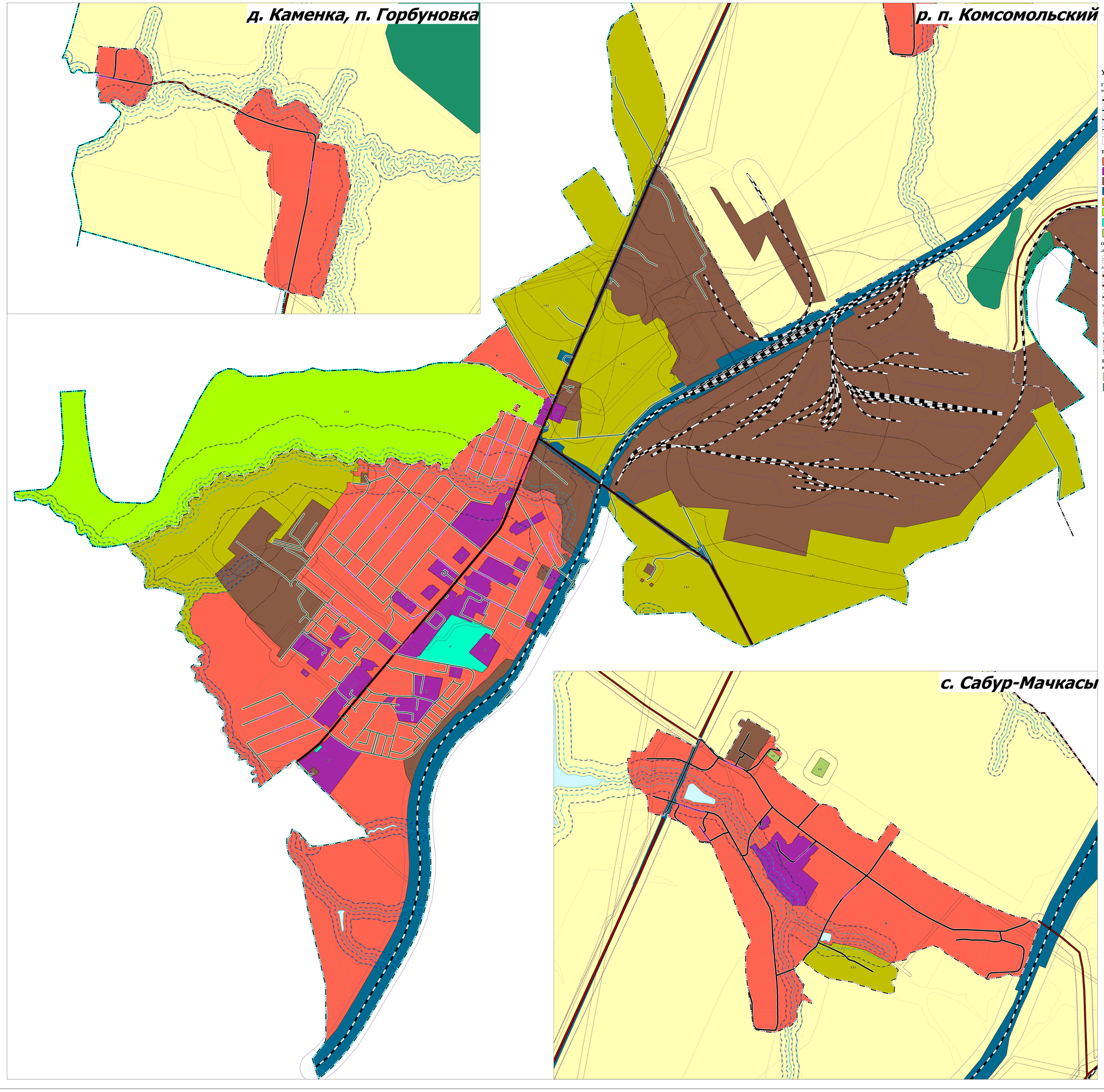
# Комсомольское городское поселение
# Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

## Карта градостроительного зонирования территории населенных пунктов

С

ЛЕТО
ГОД
ЗИМА




### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

- Граница муниципального района
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Граница населенных пунктов
- Граница земельных участков

**Территориальные зоны**

- Ж - Жилая зона
- ОД - Общественно-деловая зона
- П - Производственная зона
- И - Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- СХ1 - Зона сельскохозяйственных использования
- СХ2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- Р - Зона рекреационного назначения
- Сп - Зона специального назначения

**Объекты транспортной инфраструктуры**

*Железнодорожные пути*

- Железнодорожный путь общего пользования

*Автомобильные дороги*

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги местного значения (планируемая)

*Улично-дорожная сеть городского населенного пункта*

- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

*Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта*

- Главная улица
- Улица в жилой застройке

**Градостроительные регламенты не устанавливаются**

- Сельскохозяйственные угодья
- Земли лесного фонда

**Территории объектов культурного наследия**

*Объекты культурного наследия (ОКН)*

- Памятник

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

*Санитарно-защитная зона*

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

*Охранная зона инженерных коммуникаций*

- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

*Охранная зона транспортных коммуникаций*

- Охранная зона железнодорожных путей

*Иные зоны с особыми условиями использования*

- Придорожная полоса

*Березовые полосы*

- Береговая полоса

*Прибрежные защитные полосы*

- Прибрежная защитная полоса

*Водоохранные зоны*

- Водоохранная (рыбоохранная) зона

*Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения*

- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

*Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) инженерных коммуникаций*

- Санитарный разрыв магистральных трубопроводов углеводородного сырья

| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

Заказчик: Администрация Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

Правила землепользования и застройки Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| РП | 7 | 2 |

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

М 1:5000

АО «РЦЦ «КАДАСТР»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.