



Общество с ограниченной ответственностью
РНИИЦ **Региональный научно-исследовательский информационный центр**

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-081-14122009

Заказчик: ООО СЗ «МАГМА-СТРОЙ»

Место строительства: Республика Мордовия, Чамзинский муниципальный район, р.п. Комсомольский

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
(проект планировки территории, проект межевания территории),
предназначенной для размещения линейного объекта:
«Строительство канализационного коллектора с очистными
сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в р.п. Комсомольский
Чамзинского муниципального района Республики Мордовия»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Шифр: 53- 2022-ПП

Саранск 2022



Общество с ограниченной ответственностью

РНИИЦ Региональный научно-исследовательский информационный центр

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
СРО-П-081-14122009

Заказчик: ООО СЗ «МАГМА-СТРОЙ»

Место строительства: Республика Мордовия, Чамзинский муниципальный район, р.п. Комсомольский

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ,
(проект планировки территории, проект межевания территории),
предназначенной для размещения линейного объекта:
«Строительство канализационного коллектора с очистными
сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в р.п. Комсомольский
Чамзинского муниципального района Республики Мордовия»**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ТОМ 1**

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Шифр: 53- 2022-ПП

Директор

Руководитель проекта



И.А. Митрошин

Ю.А. Ланкина

Саранск 2022

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов российской федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий

Руководитель проекта

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes, positioned over a faint grid background.

Ю.А. Ланкина

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	7
РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	7
2.1. Основание для разработки проекта планировки территории	7
2.2. Краткая характеристика линейного объекта	9
2.3. Границы зон планируемого размещения линейного объекта	10
2.4. Информация о параметрах застройки территории, установленная градостроительным регламентом	11
2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению сохранения фактических показателей качества градостроительной среды	12
Приложение 1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	16

ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Состав авторского коллектива и ответственных разработчиков проекта

Руководитель проекта	Ю.А. Ланкина
Инженер	М.В. Тюрин

Состав документации по планировке территории

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.	ПП – 1.1 – 1.8	1: 1000

В связи со спецификой проектируемой территории чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается.

РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п/п	Наименование	Лист	Масшт аб
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП - 2	1: 5000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ПП – 3.1 – 3.8	1: 1000
3.	Схема конструктивных и планировочных решений	ПП – 4.1 – 4.8	
4.	Результаты инженерных изысканий	ПП – 5.1 – 5.8	1: 2000

В связи со спецификой проектируемой территории в составе проекта планировки территории не разрабатывались следующие чертежи:

- схема границ территорий объектов культурного наследия.

**РАЗДЕЛ 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 1. Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовые материалы

2. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ- 1.1 – 1.8	1: 1000

Проект межевания подготовлен в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в связи с чем в текстовой части проекта межевания территории не приводится целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (СК-13) приведен в приложении 2.

РАЗДЕЛ 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1. Графические материалы:

№№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	ПМ-2.1 – 2.8	1: 1000

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Основание для разработки проекта планировки территории

Документация по планировке территории, предназначенной для размещения линейного объекта: «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в р.п. Комсомольский Чамзинского муниципального района Республики Мордовия» выполнена с целью установления границ зон планируемого размещения проектируемого линейного объекта. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

Документация по планировке территории разработана на основании Постановления Правительства РФ от 02.04.2022 г. № 575 по договору с ООО СЗ «МАГМА-СТРОЙ» и рекомендаций следующих нормативных документов:

- Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564"Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"
- Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Мордовия, утвержденных постановлением Правительства Республики Мордовия от 08.08.2016 г. № 409.

Исходные данные для проектирования включают в себя:

- сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;
- сведения об изученности объектов территориального планирования (охват их территории материалами изысканий различного масштаба и направленности, наличие архивных, исторических источников и т.д.), перечень ранее выполненных научно-исследовательских работ, градостроительной и проектной документации, прочих работ, учет которых обязателен при подготовке проекта межевания территории в рамках выполнения работ;
- данные о демографической ситуации и занятости населения;
- сведения о социальной, транспортной, производственной и инженерной инфраструктурах, строительной базе;
- материалы топографо-геодезической подосновы соответствующих масштабов, картографические и справочные материалы, материалы инженерно-геологических изысканий и исследований;
- материалы социально-экономических прогнозов развития территории, сведения об имеющихся целевых программах и программах социально-экономического развития;
- сведения о современном использовании и состоянии территории, ее кадастровой и экономической оценке (в виде схем землепользования и табличного материала);
- данные обследований и прогнозов санитарно-гигиенического состояния и экологической ситуации;
- историко-архитектурные планы, проекты зон охраны памятников истории и культуры;
- материалы опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций и атласов геологических выработок;
- материалы государственного кадастра недвижимости;
- материалы схем генерального плана;
- материалы правил землепользования и застройки;

- инвентаризационные данные по землепользованию, жилищному фонду, предприятиям и учреждениям обслуживания, другим объектам недвижимости;
- данные об улично-дорожной сети, гаражах и стоянках индивидуального автотранспорта, организации дорожного движения;
- иную документацию, необходимую для разработки проекта межевания территории.

Основанием для разработки проекта планировки являются:

- техническое задание;
- материалы инженерно-геодезических изысканий выполненные для разработки проектно-сметной документации по объекту.
- сведения из государственного кадастра недвижимости о земельных участках, расположенных в границах разработки проекта планировки территории.

2.2. Краткая характеристика линейного объекта

Проектируемый объект «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в р.п. Комсомольский Чамзинского муниципального района Республики Мордовия» расположен в северной части г.п. Чамзинка и северо-восточной р.п. Комсомольский Чамзинского муниципального района республики Мордовия.

Трасса проектируемого линейного объекта проходит в границах г.п. Чамзинка и р.п. Комсомольский Чамзинского муниципального района, протяженность канализационного коллектора составляет – 7,1 км. Проектируемый линейный объект представляет собой инженерные сети водоотведения, диаметром 150-400 мм, материал труб – полиэтилен, глубина заложения труб 1,5 – 4,0 м. Очистные сооружения расположены в северо-западной части р.п. Комсомольский и представляют собой комплекс специальных сооружений, предназначенных для очистки сточных вод от содержащихся в них загрязнений. Очищенная вода в дальнейшем сбрасывается в природные водоёмы.

2.3. Границы зон планируемого размещения линейного объекта

Территориально проектируемый линейный объект проходит по территории населенных пунктов, перечень которых приведен в таблице, в границах которых установлена зона планируемого размещения линейного объекта. Категория земель – земли населенных пунктов, земли сельскохозяйственного назначения.

Перечень муниципальных районов, сельских поселений и населенных пунктов по территории которых проходит проектируемый линейный объект

Наименование муниципального района	Наименование сельского поселения	Наименование населенного пункта
Чамзинский	-	р. п. Комсомольский
Чамзинский	-	г.п. Чамзинка

В границы, рассматриваемые проектом планировки, входит территория в пределах полосы отвода проектируемого объекта. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в приложении 1.

Строительство канализационного коллектора планируется по землям сельскохозяйственного назначения, согласно п.2 ст.78 Земельного кодекса использование земель сельскохозяйственного назначения, предоставляемых на период осуществления строительства трубопроводов на основании публичного сервитута осуществляется без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий.

В границах проектируемой территории в качестве зон с особыми условиями использования выделены:

- охранные зоны существующих инженерных коммуникаций, границы которых показаны на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территории».

Расчет ширины охранных зон инженерных коммуникаций производился в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не приводится в связи отсутствием объектов подлежащих реконструкции.

2.4. Информация о параметрах застройки территории, установленная градостроительным регламентом

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения установлены в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны СХ1, в которой расположены очистные сооружения, проектируемые в составе линейного объекта и приведены в таблице:

Наименование предельного параметра разрешенного строительства	Характеристика
предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	не подлежит установлению
максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	не подлежит установлению
минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов	не подлежит установлению

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зоны планируемого размещения таких объектов не устанавливаются в связи с тем, что объект расположен за пределами границ территории исторического поселения федерального или регионального значения

2.5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению сохранения фактических показателей качества градостроительной среды

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не приводится в связи с отсутствием таких объектов.

В границах проектируемой территории отсутствуют зоны залегания полезных ископаемых, объекты культурного наследия - памятники истории, археологии и культуры. В связи с этим информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не приводится.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Раздел «Мероприятия по охране окружающей среды» в полном объеме будет приведен в составе рабочего проекта линейного объекта. В данном разделе представлены выводы на основании предварительных данных о характеристиках проектируемого объекта.

Характеристика проектируемого объекта как источника комплексных воздействий на окружающую среду.

Защита окружающей среды (ЗОС) в районе строительства обеспечивается рядом мероприятий, разработанных для двух этапов:

I этап – при строительстве

II этап – при эксплуатации.

Продолжительность первого этапа небольшая и определена сроками строительства. Каких-либо вредных для окружающей среды химических веществ в период производства работ по строительству транспортной развязки не применяется.

К мероприятиям по ЗОС следует отнести строгое соблюдение действующих правил обслуживания, эксплуатации строительных машин. После проведенных работ притрассовая полоса подлежит рекультивации.

Мероприятия по защите окружающей среды для первого этапа заложены в самой технологии производства, предусматривающей:

1. Недопущения нарушения отводимых земель и их засорения.
2. Недопущения мытья машин в поверхностных водоемах, слива в почву нефтепродуктов и масел.
3. Сохранение почвенного слоя и использование его по назначению.
4. Укрепление откосов насыпи.
5. Рекультивацию земель.

Второй этап значительно большей продолжительности включает весь срок эксплуатации построенного сооружения.

На втором этапе, при эксплуатации объекта, ЗОС складывается из мероприятий, регламентирующих работу автомобильного транспорта.

Транспортные воздействия

Основное воздействие транспортной развязки на окружающую среду в период эксплуатации будет оказываться транспортом:

- выбросы продуктов сгорания топлива, используемого транспортными средствами;
- акустическое воздействие транспортных шумов;
- вибрационное и электромагнитное воздействие.

Загрязнение атмосферного воздуха автотранспортом

Загрязняющие вещества от автотранспорта поступают в атмосферный воздух:

- с отработанными газами;

- за счет возгонки и терморазложения моторного масла из картера двигателя;
- за счет испарения бензина из бензобака, бензонасоса, бензопроводов;
- за счет износа резины.

Экологичность автотранспортных средств зависит от многих факторов: технических характеристик агрегатов и узлов, грузоподъемности, скорости движения, качества и характера применяемого топлива.

Расчет показал, что уровень воздействия на атмосферный воздух является допустимым.

Вибрационное и электромагнитное воздействие

Интенсивность вибрации характеризуется ускорением. Частота вибрации от транспортных нагрузок составляет 10-40 Гц. Специальные расчеты на вибрацию могут потребоваться при строительстве сейсмочувствительных зданий и сооружений.

В целом, строительство автомобильных коллектора, с учетом принятых проектных решений, сохраняет сложившийся режим воздействия и обеспечивает требуемую действующими нормативными документами экологическую безопасность.

Учитывая, что проектируемый линейный объект расположен в зонах санитарной охраны подземных источников водоснабжения новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На проектируемой территории объектов гражданской обороны нет, а также размещение новых объектов не планируется.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемой территории могут являться:

- пожары и аварии на объектах и сетях газо-, энерго-, тепло- и водоснабжения;

Застройка, прилегающая к проектируемой территории, позволяет обеспечить:

- свободный подъезд и пути ввода спасательных сил и средств, к любому объекту на проектируемой территории;

- нормативные зоны возможного распространения завалов от зданий и сооружений вдоль городских магистралей устойчивого функционирования;

- свободную эвакуацию людей из зоны поражения.

Определение зон действия основных поражающих факторов при авариях и катастрофах, меры предосторожности для людей, оценка степени разрушений от воздушной ударной волны и т.п. будут определяться при дальнейшем детальном проектировании.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается.

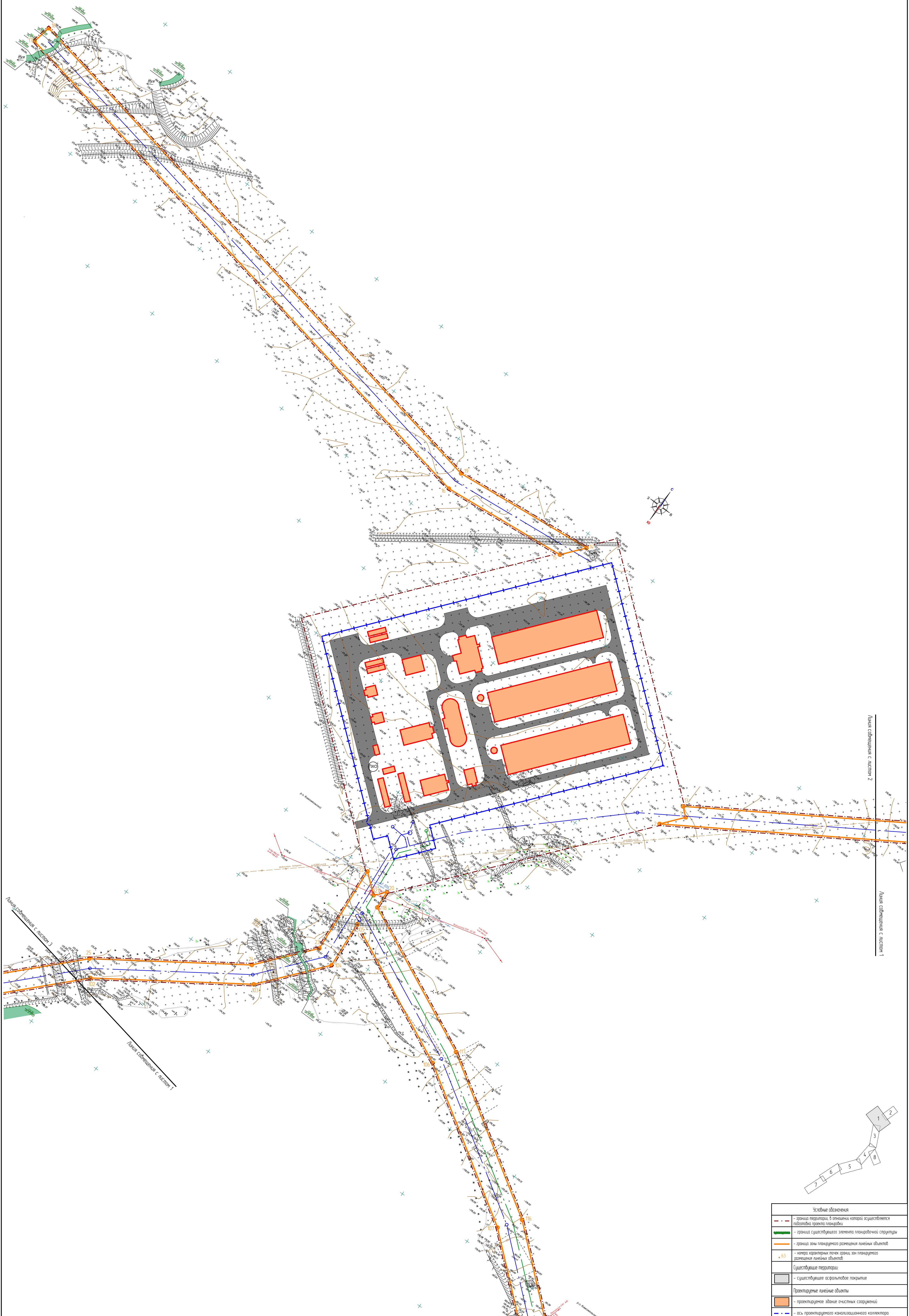
Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при проектировании и эксплуатации объекта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1.

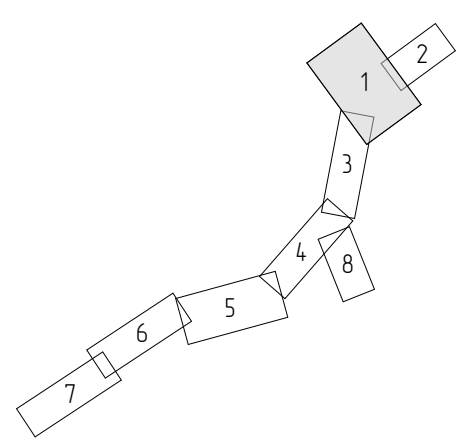
Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

№ точки	Координата X	Координата Y	№ точки	Координата X	Координата Y
1	421043.52	1331603.65	54	418564.88	1329169.08
2	421030.58	1331592.90	55	418815.29	1329349.64
3	421160.31	1331800.12	56	418994.26	1329817.76
4	421225.59	1331914.37	57	419039.72	1330030.76
5	421264.78	1331969.01	58	419064.72	1330111.66
6	421302.38	1332003.43	59	419082.82	1330170.23
7	421325.08	1332006.38	60	419123.13	1330280.78
8	421326.62	1331994.48	61	418983.81	1330331.58
9	421307.68	1331992.02	62	418883.09	1330378.86
10	421273.80	1331961.01	63	418888.19	1330389.73
11	421235.70	1331907.88	64	418922.41	1330373.66
12	421170.61	1331793.96	65	418932.14	1330446.96
13	421048.04	1331598.17	66	418944.03	1330445.38
14	421142.20	1331454.49	67	418933.81	1330368.31
15	421129.10	1331443.63	68	418988.43	1330342.67
16	421121.38	1331363.50	69	419127.24	1330292.05
17	421193.40	1330990.54	70	419127.93	1330293.93
18	421205.18	1330992.81	71	419153.41	1330363.82
19	421133.49	1331364.07	72	419196.85	1330518.16
20	420895.90	1331481.01	73	419197.99	1330573.20
21	420889.31	1331475.54	74	419231.58	1330685.66
22	420899.09	1331463.67	75	419368.11	1330806.37
23	420842.67	1331467.84	76	419561.01	1330981.75
24	420809.47	1331440.02	77	419701.71	1331094.90
25	420752.72	1331356.05	78	419594.54	1331195.29
26	420665.52	1331271.45	79	419417.37	1331264.44
27	420571.88	1331270.71	80	419375.98	1331289.27
27/1	420556.3892	1331268.6418	81	419288.43	1331332.80
27/2	420557.1845	1331262.6948	82	419259.44	1331343.14
27/3	420535.3786	1331259.7788	83	419263.47	1331354.44
27/4	420534.5834	1331265.7259	84	419293.13	1331343.86
28	420500.46	1331261.16	85	419381.75	1331299.80
29	420333.04	1331233.71	86	419422.68	1331275.25
30	420097.91	1331180.77	87	419601.06	1331205.63
31	419982.09	1331156.25	88	419712.06	1331101.64
32	419845.9197	1331127.4288	89	419754.78	1331120.40
32/1	419847.1622	1331121.5588	90	419841.36	1331138.73
32/2	419825.6390	1331117.0031	91	419979.60	1331167.99
32/3	419824.3965	1331122.8730	92	420083.39	1331189.96
33	419758.48	1331108.92	93	419961.50	1331292.84
34	419713.99	1331089.38	94	419881.19	1331335.87
35	419568.82	1330972.62	95	419887.20	1331346.27
36	419376.12	1330797.44	96	419968.27	1331302.82
37	419242.10	1330678.94	97	420098.22	1331193.14
38	419209.95	1330571.32	98	420330.75	1331245.49
39	419208.82	1330516.38	99	420498.69	1331273.03
40	419164.84	1330360.13	100	420571.03	1331282.71
41	419142.6295	1330299.2166	101	420660.61	1331283.41
41/1	419148.2665	1330297.1612	102	420743.47	1331363.80

41/2	419140.3873	1330275.5528	103	420800.47	1331448.14
41/3	419134.7504	1330277.6083	104	420838.69	1331480.16
42	419094.20	1330166.40	105	420868.78	1331477.94
43	419076.19	1330108.12	106	420826.90	1331567.00
44	419051.34	1330027.73	107	420768.13	1331660.20
45	419005.80	1329814.35	108	420721.06	1331714.76
46	418825.22	1329342.01	109	420708.88	1331704.25
47	418572.84	1329160.02	110	420701.62	1331712.66
48	418251.94	1328818.26	111	420703.81	1331714.28
49	418107.8490	1328576.7840	112	420704.34	1331713.50
49/1	418112.9616	1328573.6715	113	420710.47	1331717.88
49/2	418101.6840	1328554.7727	114	420709.00	1331720.20
49/3	418096.5371	1328557.8440	115	420725.34	1331734.29
50	418091.92	1328550.11	116	420781.02	1331669.74
51	418081.62	1328556.26	117	420840.96	1331574.71
52	418092.38	1328574.30	118	420884.62	1331481.84
53	418242.30	1328825.53			

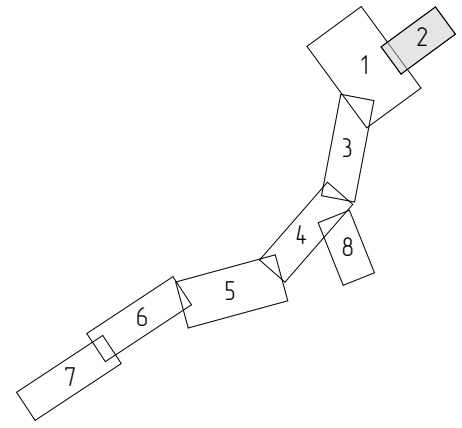
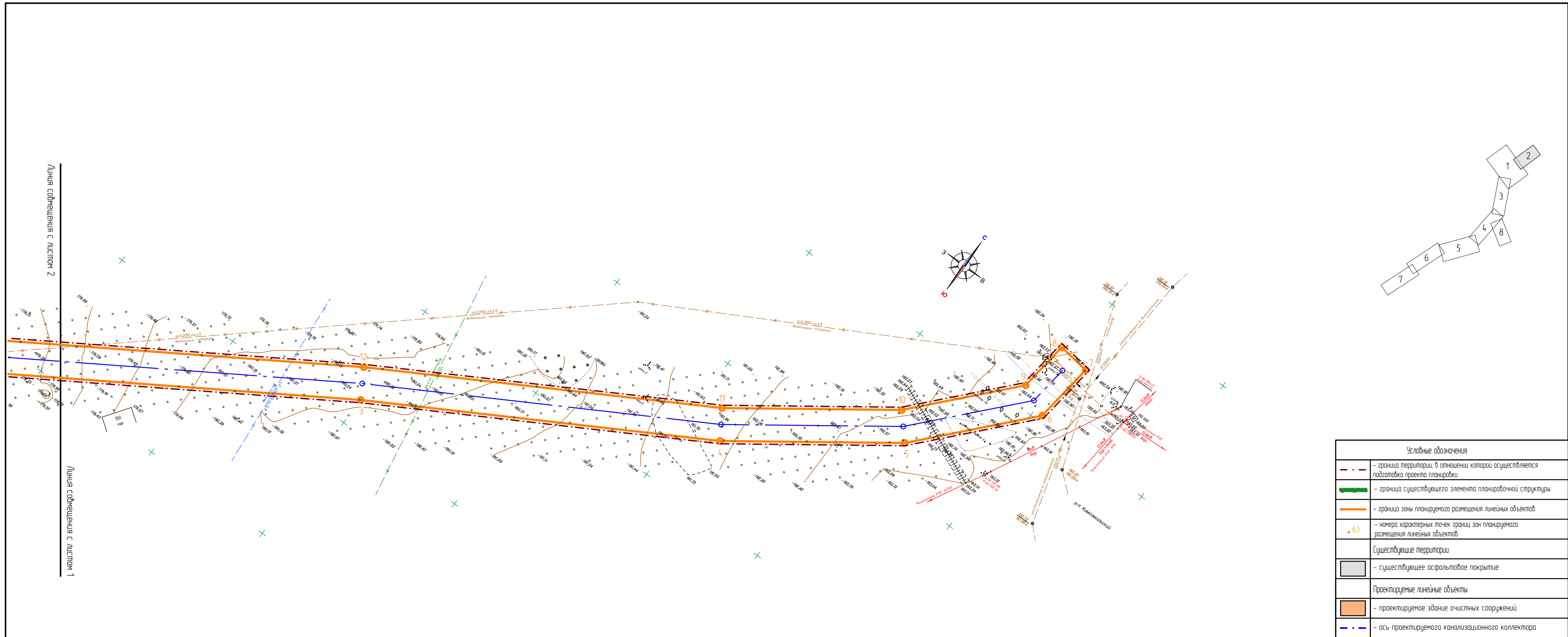


Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего земельного парцеллярного строения
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	- номера картерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	+0,3
	Существующие территории
	- существующие асфальтовые покрытия
	Проектируемые линейные объекты
	- проектируемые здания существующих сооружений
	- ось проектируемого канализационного коллектора



						53-2022-ПП			
Имен.	Колпач.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДОКУМЕНТ ДЛЯ ПОДПИСАНИЯ: Территориальный проект планировки территории, проект линейных объектов, проектно-сметная документация для размещения линейных объектов «Строительство канализационного коллектора с расчетной пропускной способностью 8000 куб/л в створе 8 по Коньковской Чернышевского городского округа Республики Челябинск»			
И.контр.	Лажина Д.А.					Основная часть проекта планировки территории	страницы	лист	листов
Инженер	Торык М.В.						РП	ПП-11	20
						ООО «Региональный научно-исследовательский информационный центр»			

Чертеж выполнен в масштабе 1:1000

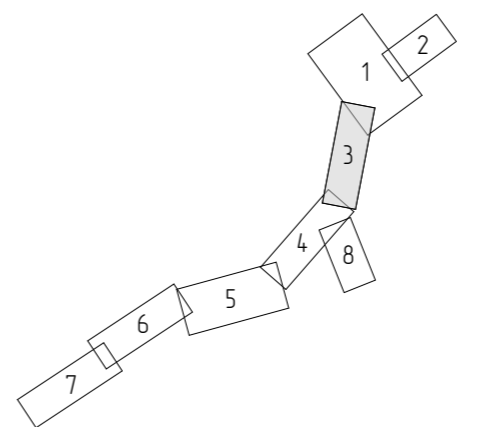
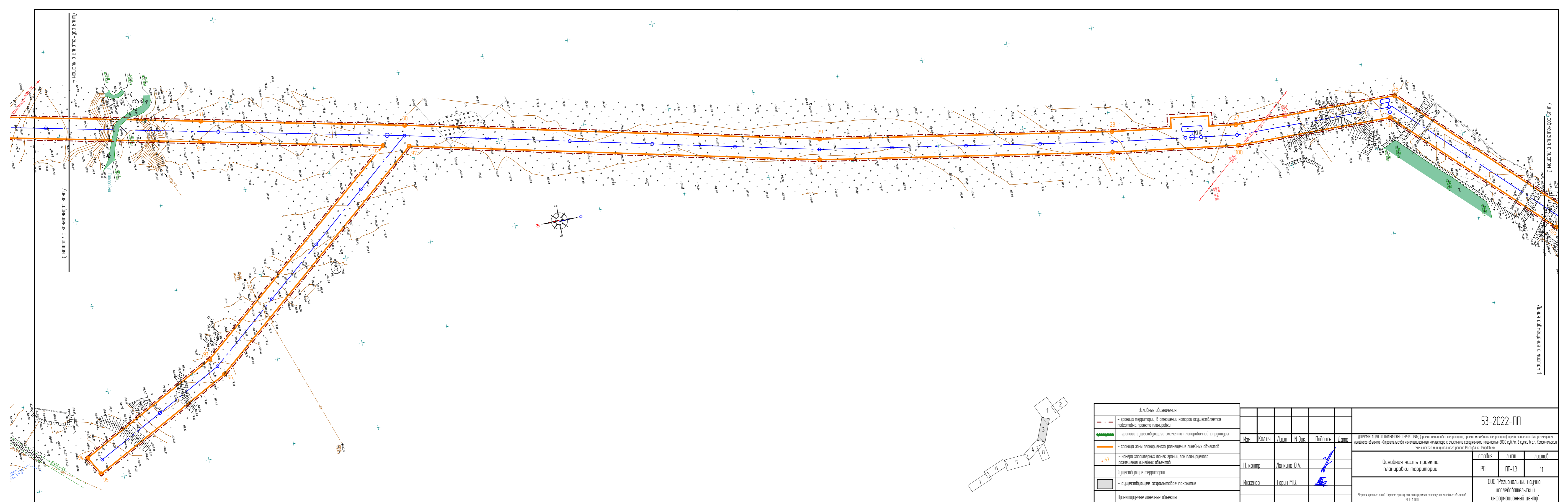


Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
Существующие территории:	
	- существующее асфальтовое покрытие
Проектируемые линейные объекты	
	- проектируемое здание очистных сооружений
	- ось проектируемого канализационного коллектора

						53-2022-ПП			
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, предназначенная для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./ч в сутки в р.п. Комсомольский Чукотского муниципального района Республики Марий Эл»			
Н. контр.		Ланкина Ю.А.				Основная часть проекта планировки территории	стадия	лист	листоид
Инженер		Тюрин М.В.					РП	ПП-12	11
						ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"			
						Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			

Линия соприкосновения с листом 2

Линия соприкосновения с листом 1



Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	- номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
	Существующие территории
	- существующее асфальтовое покрытие
	Проектируемые линейные объекты

Изм	Коллич	Лист	И док	Подпись	Дата
Н. контр	Ланкина Ю.А.				
Инженер	Тюрин М.В.				

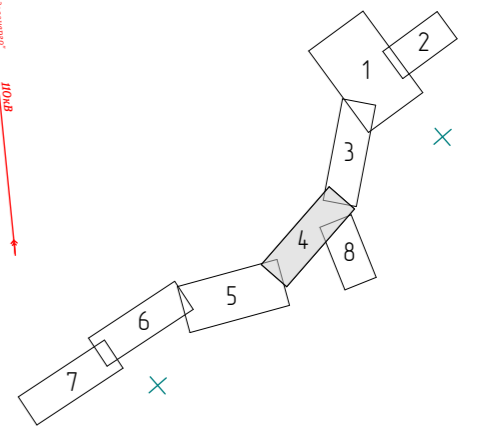
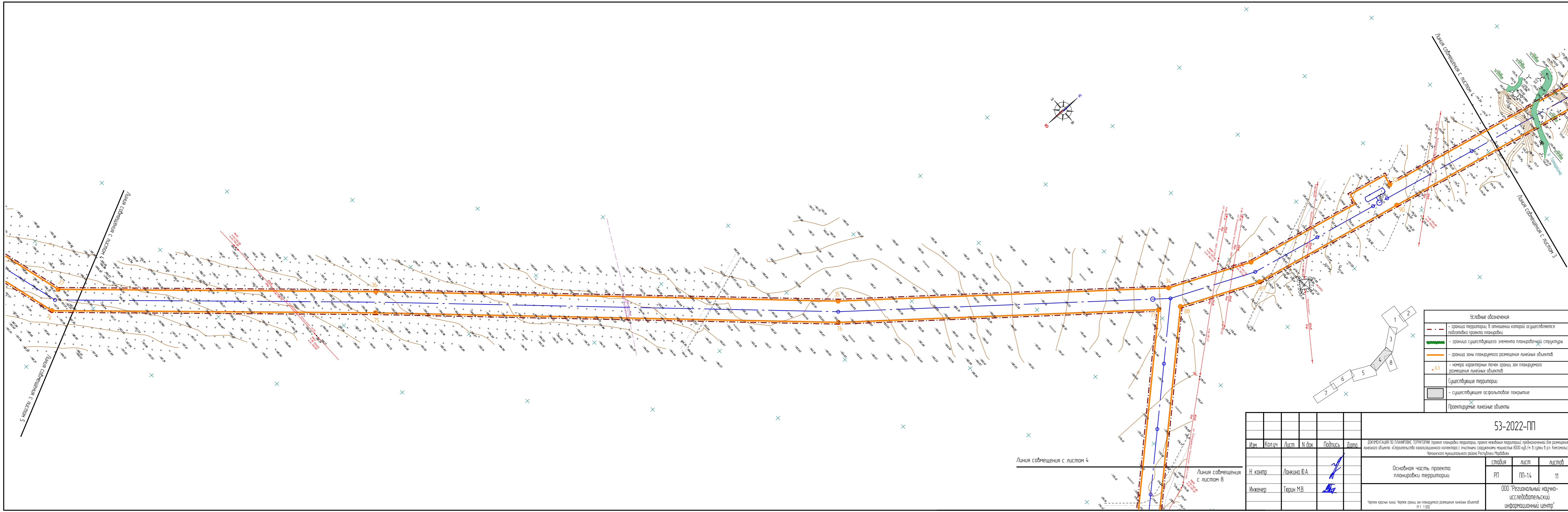
Основная часть проекта планировки территории		
стадия	лист	листов
РП	ПП-13	11

53-2022-ПП

документация по планировке территории. Проект планировки территории, проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м в сутки в рп. Комсомольский Чувашского муниципального района Республики Мордовия»

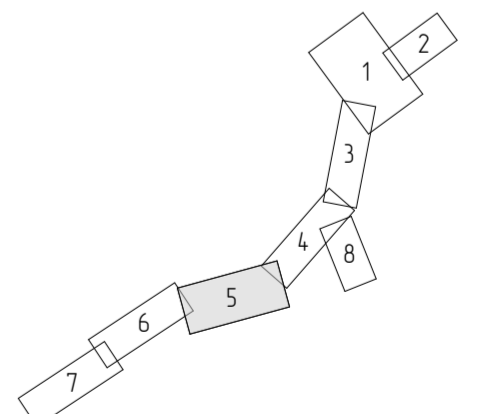
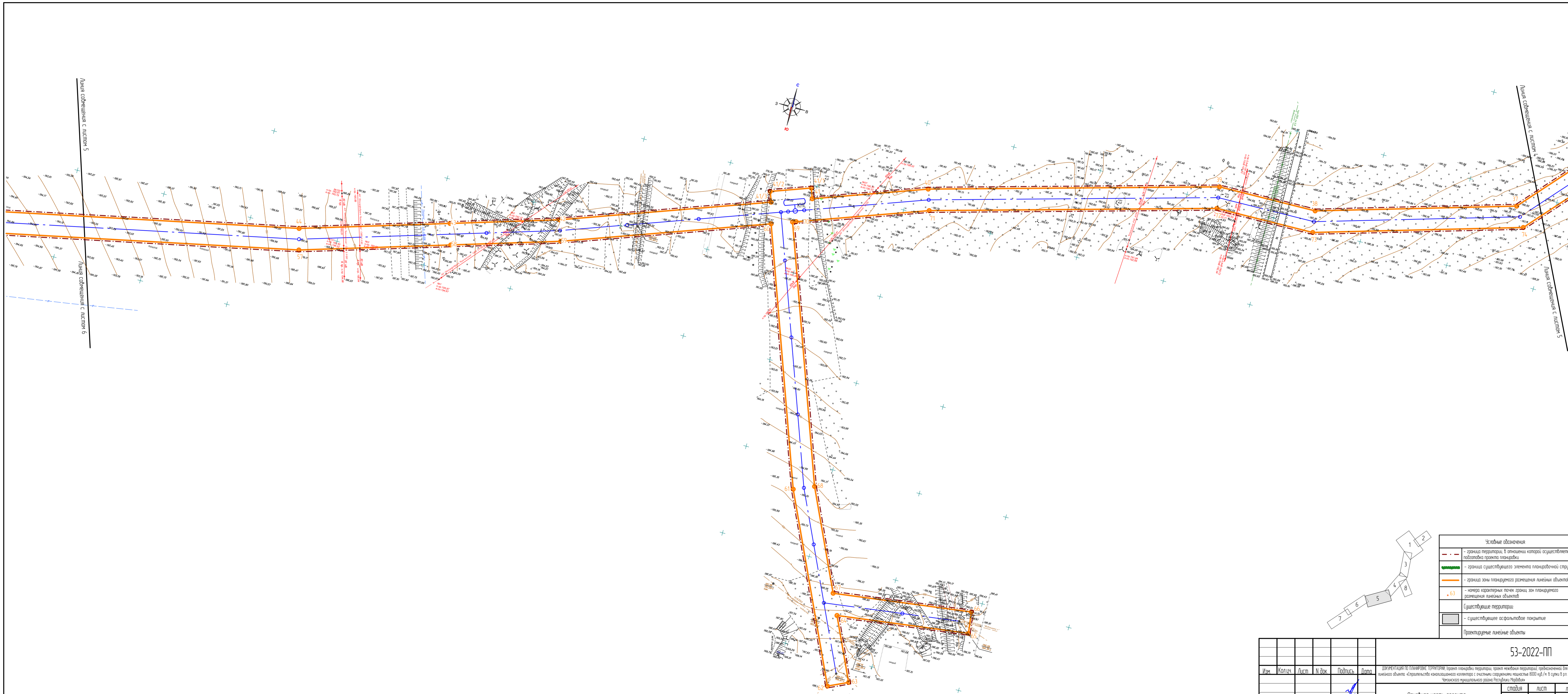
000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"

Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000.



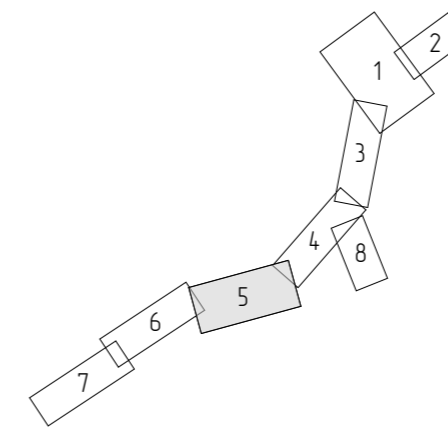
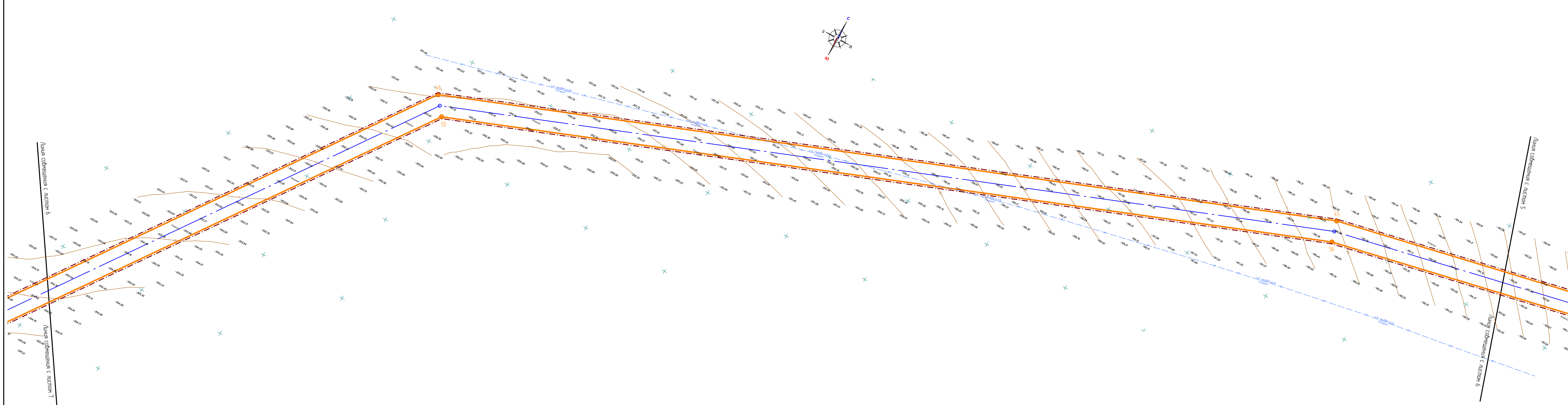
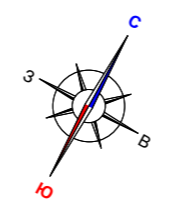
Условные обозначения	
	граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	граница существующего элемента планировочной структуры
	граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов
	существующие территории
	существующее асфальтовое покрытие
	проектируемые линейные объекты

53-2022-ПП									
Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	документация по планировке территории. Проект планировки территории, подготовленный для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м³ в сутки в рп. Комсомольский Чувашского муниципального района Республики Мордовия»	стадия	лист	листов
Н. контр.		Ланкина Ю.А.					РП	ПП-14	11
Инженер		Тюрин М.В.				Основная часть проекта планировки территории			
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:1000.							ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		

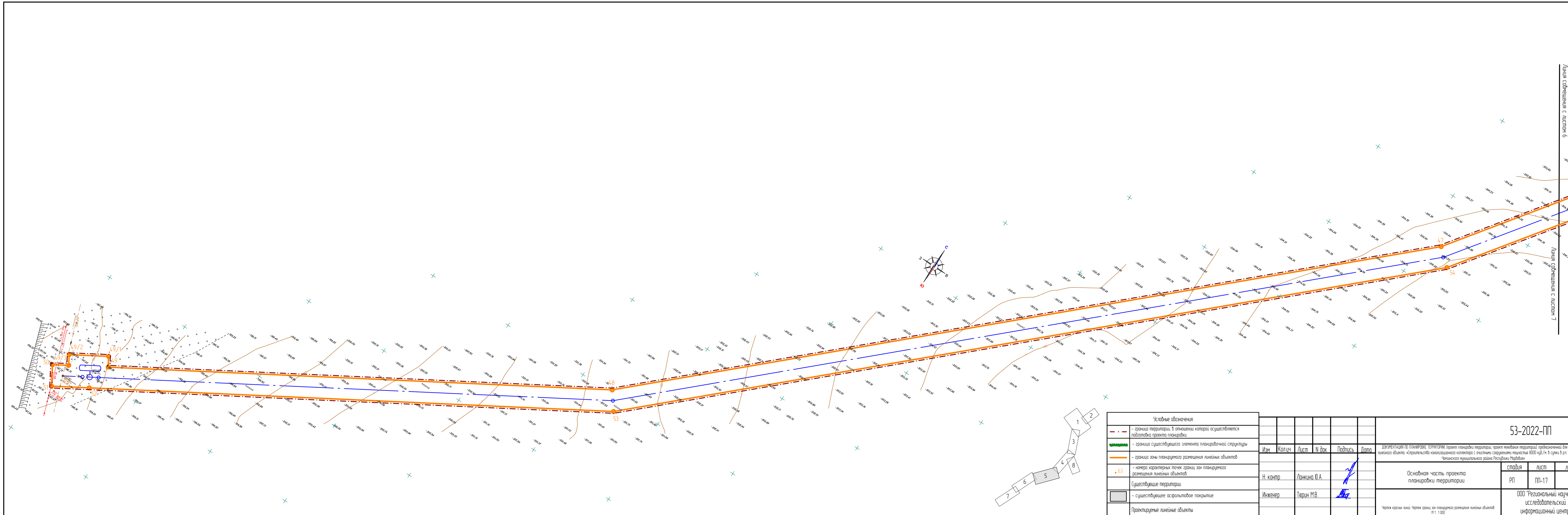


Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- границы зоны планируемого размещения линейных объектов
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	Существующие территории:
	- существующее асфальтовое покрытие
	Проектные линейные объекты

						53-2022-ПП		
Изм.	Коллич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	документация по планировке территории: проект планировки территории, проект межевания территории, проектная документация для размещения линейных объектов «проектирование канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб/м в сутки в рп. Косинский, Челябинского муниципального района Республики Челябинская область»		
						стойла	лист	листоб.
Н. контр.	Ланкина В.А.					РП	ПП-15	11
Инженер	Турин М.В.					ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"		
						Чертеж красной линией. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000		

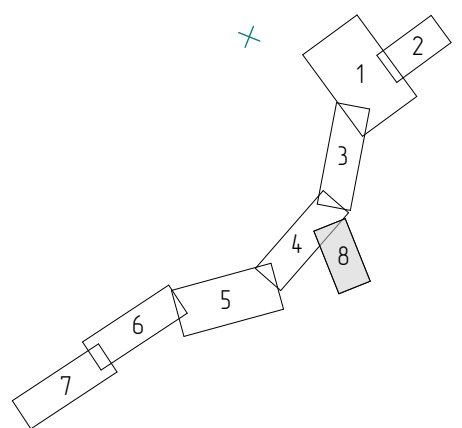
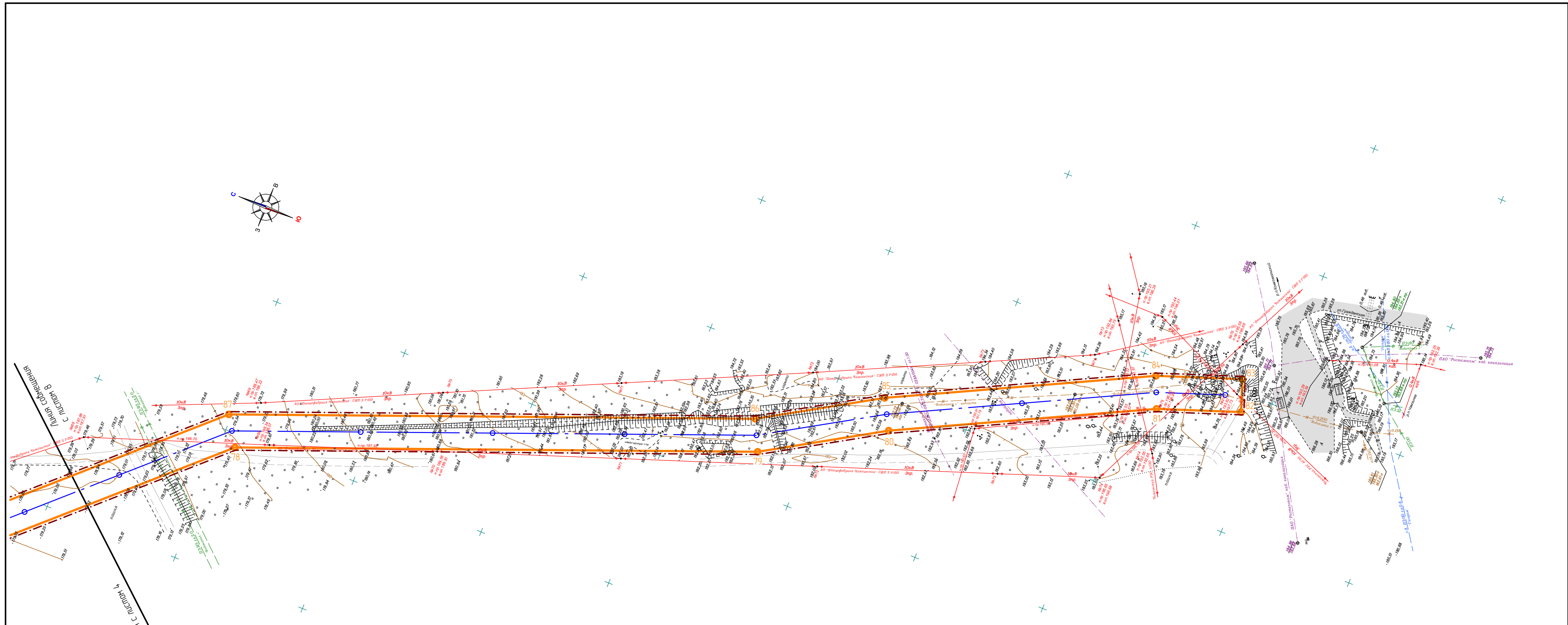


Условные обозначения						53-2022-ПП		
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки							
	- граница существующего элемента планировочной структуры	Изм	Коллич	Лист	№ док	Подпись	Дата	документация по планировке территории. Проект планировки территории, проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в рп. Комсомольский Чувшского муниципального района Республики Мордовия»
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов							Основная часть проекта планировки территории
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	Н. контр		Ланкина Ю.А.				стадия
	Существующие территории	Инженер		Тюрин М.В.				РП
	- существующее асфальтовое покрытие							лист
	Проектируемые линейные объекты							11
								000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"
								Через красные линии Через границы зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000



Лист совмещения с листом 6
Лист совмещения с листом 7

Условные обозначения						53-2022-ПП		
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	Изм	Коллич	Лист	№ док	Подпись	Дата	документация по планировке территории. Проект планировки территории, проект межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м. в сутки в рп. Комсомольский Чувашского муниципального района Республики Мордовия»
	- граница существующего элемента планировочной структуры							стадия
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов	Н. контр		Ланкина Ю.А.				РП
	- номера характерных точек границы зон планируемого размещения линейных объектов	Инженер		Тюрин М.В.				лист
	Существующие территории							11
	- существующее асфальтовое покрытие							000 "Региональный научно-исследовательский информационный центр"
	Проектируемые линейные объекты							Чертеж красной линией Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000



Условные обозначения	
	- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	- граница существующего элемента планировочной структуры
	- граница зоны планируемого размещения линейных объектов
	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
	- существующие территории:
	- существующее асфальтовое покрытие
	- проектируемые линейные объекты

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	Н. контр	Ланкина Ю.А.			
	Инженер	Тюрин М.В.			

53-2022-ПП			
Документация по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории, предназначенная для размещения линейного объекта «Строительство канализационного коллектора с очистными сооружениями мощностью 8000 куб./м в сутки в р.п. Комсомольский Чамзинского муниципального района Республики Мордовия»			
стадия	лист	листопад	
РП	ПП-1.8	11	
ООО "Региональный научно-исследовательский информационный центр"			
Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000			