Республика Мордовия

Чамзинский муниципальный район

Администрация Комсомольского городского поселения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.12.2023 г. № 285**

рп. Комсомольский

**Об изъятии земельных участков и жилых помещений**

Руководствуясь положениями части 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статей 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями администрации Комсомольского городского поселения «О признании жилых многоквартирных домов в рп Комсомольский Чамзинского муниципального района Республики Мордовия, непригодным для проживания» от 28.08.2014г. № 101, от 17.05.2013г. № 58, от 27.07.2012г. № 47, уведомлениями о сносе жилых помещений, в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, администрация Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд:

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115006:87, площадью 1423 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.17;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115006:343, площадью 1270 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Республиканская, д.19А;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115006:35, площадью 864 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Калинина, д.4;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115007:29, площадью 870 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Калинина, д.13;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115007:30, площадью 873 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Калинина, д.15;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115007:43, площадью 856 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Суродеева, д.8;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115007:44, площадью 856 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Суродеева, д.10;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115004:46, площадью 856 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Суродеева, д.14;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115007:47, площадью 856 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Суродеева, д.16;

- земельный участок с кадастровым номером 13:22:0115006: , площадью 856 кв. м., расположенный под многоквартирным домом по адресу: Республика Мордовия, Чамзинский район, п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д.8;

2. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по следующим адресам, согласно Приложению 1.

3. Главному специалисту администрации Сафроновой С.И. обеспечить подготовку отчета об оценке рыночной стоимости изымаемой недвижимости, собственники которой выразят согласие на выплату выкупной стоимости изымаемого имущества.

4. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости и в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

5. Главному бухгалтеру администрации обеспечить в установленном порядке финансирование мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в Информационном бюллетене «Вестник» и подлежит опубликованию на сайте органов местного самоуправления Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района в сети «Интернет».

Глава администрации

Комсомольского городского поселения И.И. Жалилов

Приложение 1

к Постановлению администрации

Комсомольского городского поселения

от 04.12. 2023г. № 285

Списки жилых помещений, изымаемых в рамках переселения граждан из аварийного жилищного фонда

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес аварийного жилого помещения | Общая площадь изымаемого жилого помещения | Кадастровый номер жилого помещения |
| 1 | ул. Республиканская, д.17, кв. №3(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:846 |
| 2 | ул. Республиканская, д.17, кв. №4 | 19,30 | 13:22:0115006:845 |
| 3 | ул. Республиканская, д.17, кв. №6 | 20,30 | 13:22:0115006:830 |
| 4 | ул. Республиканская, д.17, кв. №8 | 19,20 | 13:22:0115006:829 |
| 5 | ул. Республиканская, д.17, кв. №9(соцнайм) | 19,10 | 13:22:0115006:849 |
| 6 | ул. Республиканская, д.17, кв. №12 | 20,00 | 13:22:0115006:844 |
| 7 | ул. Республиканская, д.17, кв. №13(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:852 |
| 8 | ул. Республиканская, д.17, кв. №17 | 19,20 | 13:22:0115006:842 |
| 9 | ул. Республиканская, д.17, кв. №18(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:841 |
| 10 | ул. Республиканская, д.17, кв. №22 | 19,20 | 13:22:0115006:840 |
| 11 | ул. Республиканская, д.17, кв. №23(соцнайм) | 19,00 | 13:22:0115006:855 |
| 12 | ул. Республиканская, д.17, кв. №24 | 19,20 | 13:22:0115006:839 |
| 13 | ул. Республиканская, д.17, кв. №25(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:854 |
| 14 | ул. Республиканская, д.17, кв. №26 | 19,40 | 13:22:0115006:838 |
| 15 | ул. Республиканская, д.17, кв. №27 | 19,60 | 13:22:0115006:837 |
| 16 | ул. Республиканская, д.17, кв. №28 | 20,00 | 13:22:0115006:836 |
| 17 | ул. Республиканская, д.17, кв. №29(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:853 |
| 18 | ул. Республиканская, д.17, кв. №30 | 20,00 | 13:22:0115006:835 |
| 19 | ул. Республиканская, д.17, кв. №31(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:856 |
| 20 | ул. Республиканская, д.17, кв. №33 | 39,20 | 13:22:0115006:834 |
| 21 | ул. Республиканская, д.17, кв. №34 | 19,20 | 13:22:0115006:833 |
| 22 | ул. Республиканская, д.17, кв. №36,38 | 39,30 | 13:22:0115006:832 |
| 23 | ул. Республиканская, д.17, кв. №37(соцнайм) | 19,20 | 13:22:0115006:858 |
| 24 | ул. Республиканская, д.17, кв. №39 | 19,60 | 13:22:0115006:831 |
| 25 | ул. Республиканская, д.19А, кв. 1(соцнайм) | 38,40 |  |
| 26 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №2(соцнайм) | 19,90 |  |
| 27 | ул. Республиканская, д.19А, кв. 3(соцнайм) | 18,00 |  |
| 28 | ул. Республиканская, д.19А, кв. 4(соцнайм) | 18,00 | 13:22:0115006:632 |
| 29 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №5 | 39,40 | 13:22:0115006:631 |
| 30 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №6(соцнайм) | 19,0 |  |
| 31 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №7 | 19,80 | 13:22:0115006:630 |
| 32 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №8 | 19,30 | 13:22:0115006:952 |
| 33 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №10 | 38,60 | 13:22:0115006:634 |
| 34 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №11(соцнайм) | 18,00 |  |
| 35 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №13(соцнайм) | 36,00 |  |
| 36 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №15(соцнайм) | 18,00 |  |
| 37 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №16(соцнайм) | 38,00 |  |
| 38 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №18(соцнайм) | 36,00 |  |
| 39 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №19(соцнайм) | 18,00 |  |
| 40 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №21(соцнайм) | 19,00 |  |
| 41 | ул. Республиканская, д.19А, кв. №22(соцнайм) | 18,00 |  |
| 42 | ул. Суродеева, д. 8, кв. №1 | 59,00 | 13:22:0115007:873 |
| 43 | ул. Суродеева, д. 8, кв. №3 | 57,60 | 13:22:0115007:872 |
| 44 | ул. Суродеева, д. 8, кв. №6(соцнайм) | 59,10 | 13:22:0115006:875 |
| 45 | ул. Суродеева, д. 8, кв. №8 | 57,20 | 13:22:0115007:868 |
| 46 | ул. Суродеева, д.10, кв. №1(соцнайм) | 52,10 | 13:22:0115006:881 |
| 47 | ул. Суродеева, д. 10, кв. №2 | 46,90 | 13:22:0115007:880 |
| 48 | ул. Суродеева, д.10, кв. №4(соцнайм) | 43,80 | 13:22:0115006:882 |
| 49 | ул. Суродеева, д. 10, кв. №6 | 57,70 | 13:22:0115007:877 |
| 50 | ул. Суродеева, д.10, кв. №8(соцнайм) | 57,50 | 13:22:0115006:883 |
| 51 | ул. Суродеева, д. 14, кв. №3 | 57,40 | 13:22:0115007:888 |
| 52 | ул. Суродеева, д. 14, кв. №6 | 57,60 | 13:22:0115007:886 |
| 53 | ул. Суродеева, д. 14, кв. №8 | 58,20 | 13:22:0115007:884 |
| 54 | ул. Суродеева, д. 16, кв. №1 | 58,20 | 13:22:0115007:898 |
| 55 | ул. Суродеева, д. 16, кв. №3 | 57,50 | 13:22:0115007:899 |
| 56 | ул. Суродеева, д. 16, кв. №6 | 57,20 | 13:22:0115007:894 |
| 57 | ул. Суродеева, д. 16, кв. №8 | 57,20 | 13:22:0115007:892 |
| 58 | ул. Калинина, д.4, кв. №1 | 39,50 | 13:22:0115007:661 |
| 59 | ул. Калинина, д.4, кв. №3 | 39,50 | 13:22:0115007:659 |
| 60 | ул. Калинина, д.4, кв. №6 | 39,40 | 13:22:0115007:656 |
| 61 | ул. Калинина, д.4, кв. №8 | 38,80 | 13:22:0115007:655 |
| 62 | ул. Калинина, д.13, кв. №1 | 40,50 | 13:22:0115007:696 |
| 63 | ул. Калинина, д.13, кв. №3 | 39,90 | 13:22:0115007:694 |
| 64 | ул. Калинина, д.13, кв. №6 | 39,30 | 13:22:0115007:692 |
| 65 | ул. Калинина, д.13, кв. №7 | 50,10 | 13:22:0115007:691 |
| 66 | ул. Калинина, д.13, кв. №8 | 39,30 | 13:22:0115007:690 |
| 67 | ул. Калинина, д.15, кв. №1 | 40,10 | 13:22:0115007:638 |
| 68 | ул. Калинина, д.15, кв. №2 | 58,40 | 13:22:0115007:637 |
| 69 | ул. Калинина, д. 15, кв. №3 | 42,10 | 13:22:0115007:636 |
| 70 | ул. Калинина, д. 15, кв. №4 | 41,10 | 13:22:0115007:635 |
| 71 | ул. Калинина, д.15, кв. №5 | 40,50 | 13:22:0115007:634 |
| 72 | ул. Калинина, д. 15, кв. №6 | 42,90 | 13:22:0115007:633 |
| 73 | ул. Калинина, д.15, кв. №7 | 58,00 | 13:22:0115007:632 |
| 74 | ул. Калинина, д.15, кв. №8 | 40,10 | 13:22:0115007:631 |
| 75 | ул. Комсомольская, д.8, кв. №1 | 40,70 | 13:22:0115006:763 |
| 76 | ул. Комсомольская, д.8, кв. №3 | 40,80 | 13:22:0115006:761 |
| 77 | ул. Комсомольская, д.8, кв. №6 | 40,80 | 13:22:0115006:758 |
| 78 | ул. Комсомольская, д.8, кв. №8 | 40,80 | 13:22:0115006:756 |