Совет депутатов Комсомольского городского поселения

Чамзинского муниципального района

Республики Мордовия

РЕШЕНИЕ

(16-я очередная сессия)

**17.02.2023 г. № 62**

р.п. Комсомольский

**О внесении изменений в Решение Совета депутатов № 110 от 18.04.2019**

**«Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Комсомольского городского поселения на 2019-2025 годы»**

Руководствуясь Постановлением Правительства Республики Мордовия от 6 февраля 2019г. № 53 «Об утверждении государственной программы Республики Мордовия "Развитие жилищного строительства и сферы жилищно-коммунального хозяйства", республиканской целевой программы "Жилище"», Постановлением Правительства Республики Мордовия от 25 февраля 2019 г. N 97 "Об утверждении Порядка предоставления и расходования субсидий местным бюджетам из республиканского бюджета Республики Мордовия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда", Совет депутатов Комсомольского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Решение Совета депутатов № 110 от 18.04.2019 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Комсомольского городского поселения на 2019-2025 годы»:

1.1. В Разделе 3 «Основные цель и задачи программы с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей» абзац «Основными целевыми показателями являются:» изложить в новой редакции:

«- количество расселенных домов до 2025 года – 15;

- количество жителей, улучивших жилищные условия – 269 человек;

- снижения аварийного жилищного фонда на 6500,6 кв.м.

- количество расселяемых помещений – 143.

1.2 В Разделе 7 «Оценка социально-экономической эффективности Программы Ожидаемые результаты реализации программы» второй абзац пункта 7.1 изложить в новой редакции:

«Будет ликвидировано 6500,6 кв. метров аварийного жилищного фонда, переселено 269 человек»

1.3 Приложение 1 «Адресный перечень жилых домов, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации муниципальной программы» изложить в новой редакции (согласно Приложению 1).

1.4 Приложение 2 муниципальной программы «Основные целевые показатели реализации программы» изложить в новой редакции (согласно Приложению 2)

1.5Приложение 3 «Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» изложить в новой редакции (согласно приложению 3).

1.6 Приложение 4 «План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года» изложить в новой редакции (согласно приложению 4).

1.7 Приложение 4.1 «План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения изложить в новой редакции (согласно Приложению 4.1)

1.8 Приложение 5 «Объемы и источники финансирования программы» изложить в новой редакции (согласно приложению 5)

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Жалилова И.И. - главу администрации Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района Республики Мордовия.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в информационном бюллетене Комсомольского городского поселения «Вестник».

Глава

Комсомольского городского поселения Ю.Е. Солодовникова

**Приложение 1**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**Перечень  
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года**

| №  п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Итого по Комсомольскому городскому поселению Чамзинского муниципального района | | | х | х | 6500,6 | 284 | х |
| 1 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Калинина, д. 4 | 1987 | 15.08.2014 | 358,0 | 21 | 31.12.2023 |
| 2 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Калинина, д. 13 | 1988 | 15.08.2014 | 358,3 | 11 | 31.12.2023 |
| 3 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Калинина, д. 15 | 1987 | 06.05.2013 | 363,2 | 15 | 31.12.2023 |
| 4 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Калинина, д. 17 | 1984 | 24.07.2012 | 834,2 | 31 | 31.12.2021 |
| 5 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Калинина, д. 22 | 1984 | 24.07.2012 | 835,5 | 24 | 31.12.2021 |
| 6 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Комсомольская, д. 8 | 1980 | 24.07.2012 | 369,9 | 16 | 31.12.2023 |
| 7 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Ленина, д. 20 | 1979 | 15.08.2014 | 212,1 | 7 | 31.12.2021 |
| 8 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Ленина, д. 22 | 1979 | 15.08.2014 | 212,5 | 8 | 31.12.2021 |
| 9 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Ленина, д. 24 | 1964 | 15.08.2014 | 373,7 | 7 | 31.12.2021 |
| 10 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Республиканская, д. 17 | 1958 | 24.07.2012 | 505,2 | 45 | 31.12.2023 |
| 11 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Республиканская, д. 19 а | 1960 | 24.07.2012 | 431,4 | 37 | 31.12.2023 |
| 12 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Суродеева, д. 8 | 1989 | 15.08.2014 | 411,9 | 19 | 31.12.2023 |
| 13 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Суродеева, д. 10 | 1960 | 06.05.2013 | 406,4 | 17 | 31.12.2023 |
| 14 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Суродеева, д. 14 | 1960 | 24.07.2012 | 416,3 | 12 | 31.12.2023 |
| 15 | р.п. Комсомольский | р. п. Комсомольский, ул. Суродеева, д. 16 | 1958 | 24.07.2012 | 412 | 14 | 31.12.2023 |

**Приложение 2**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**Основные целевые показатели реализации программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование целевого показателя** | **Еденица изм.** | **Годы реализации** | | | | | | |
| **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 1 | Увеличение количества расселенных помещений | Кол-во, с нараст. итогом | х | х | 49 | 27 | 78 | х | х |
| 2 | Увеличение количества жителей, улучивших жилищные условия | Кол-во, с нараст. итогом | х | х | 84 | 42 | 143 | х | х |
| 3 | Ликвидация аварийного жилья | Кв.м. с нараст. итогом | х | х | 2468,0 | 1309,2 | 2723,4 | х | х |

**Приложение 3**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**Планируемые показатели  
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | | | Количество переселяемых жителей | | | | | | | |
| 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Всего | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Всего |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел | чел | чел | чел | чел | чел | чел | чел |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| **2021 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | x | x | 2468,0 | х | х | x | x | 2468,0 | x | x | 84 | х | х | x | x | 84 |
| **2022 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | x | x | x | 1309,2 | х | x | x | 1309,2 | x | x | x | 42 | х | x | x | 42 |
| **2023 г.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | x | x | x | x | 2723,4 | x | x | 2723,4 | x | x | x | х | 143 | x | x | 143 |

**Приложение 5**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**Объемы и источники финансирования программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Источник финансирования программы** | **Всего средств. (Руб.)** | **Объемы финансирования по годам** | | | | | | |
| **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** |
| 1 | средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 252441714,13 | х | х | 96655916,06 | 58792630,79 | 173423946,85 | х | х |
| 2 | средства республиканского бюджета Республики Мордовия | 15581509,86 | х | х | 12402207,86 | 1199849,63 | 3581393,08 | х | х |
| 3 | средства местного бюджета | 1033459,63 | х | х | 714992,30 | 120225,38 | 354720,12 | х | х |
|  | Всего по всем бюджетам | 269056783,62 | х | х | 109773116,22 | 60112705,80 | 177360060,05 | х | х |

**Приложение 4**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**План  
мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по этапу 2021 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | | 84 | 49 | 45 | 3 | 2468,00 | 2313,90 | 154,10 | 109773116,22 | 96655916,06 | 12402207,86 | 714992,30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего по этапу 2022 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | | 42 | 27 | 26 | 1 | 1309,2 | 1263,1 | 46,1 | 60112705,8 | 58792630,79 | 1199849,63 | 120225,38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Всего по этапу 2023 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | 143 | 78 | 50 | 28 | 2723,4 | 1964,8 | 758,6 | 177360060,05 | 173423946,85 | 3581393,08 | 354720,12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по этапам | | | 269 | 154 | 121 | 32 | 6500,6 | 5541,8 | 958,8 | 347245882,07 | 328872493,7 | 17183450,57 | 1189937,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Приложение 4.1**

к муниципальной программе

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда

на территории Комсомольского городского поселения

на 2019-2025 годы»

**План**

**реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | Переселение в свободный жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв.м | кв.м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | **Всего по этапу 2021 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | 2468,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2468,00 | 2468,00 | 109773116,22 | 1208,50 | 57796400,0 | 0 | 0 | 1259,50 | 51974700,0 | 0 | 0 |
| **Всего по этапу 2022 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | 1309,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1309,2 | 1385,6 | 60112705,80 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1385,6 | 60112705,80 |
| **Всего по этапу 2023 года** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 3 | Комсомольский (Чамзинский муниципальный район) | 2723,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2723,4 | 2723,4 | 177360060,05 | 0 | 0 | 2723,4 | 177360060,05 | 0 | 0 | 0 | 0 |