

Администрация Комсомольского городского поселения
Чамзинского муниципального района
Республики Мордовия

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2022 г.

№ 53

р.п.Комсомольский

**Об утверждении программы профилактики нарушений
обязательных требований в сфере муниципального жилищного
контроля на территории на территории Комсомольского городского
поселения на 2022 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям", решением Совета депутатов Комсомольского городского поселения от 09.11.2021г. № 12 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Комсомольского городского поселения Чамзинского муниципального района», администрация Комсомольского городского поселения постановляет:

1. Утвердить программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Комсомольского городского поселения, на 2022 год согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в законную силу после его официального опубликования в информационном бюллетене Комсомольского городского поселения.

Глава администрации
Комсомольского городского поселения



И.И.Жалилов

**Программа
профилактики нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на территории Комсомольского
городского поселения на 2022 год**

1. Общие положения

1.1. Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на территории Комсомольского городского поселения на 2022 год (далее - Программа) разработана в соответствии с постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 N 990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям" и направлена на предупреждение нарушений обязательных требований при проведении муниципального жилищного контроля.

2. Цели Программы

2.1. Целями Программы являются:

предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек;

обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

3. Задачи Программы

3.1. Задачами Программы являются:

укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, путем активизации профилактической деятельности;

проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;

повышение правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

4. Наименование органа муниципального контроля

4.1. Органом, уполномоченным на осуществление муниципального жилищного контроля на территории Комсомольского городского поселения, является Контрольный орган администрации Комсомольского городского поселения, уполномоченный на осуществления муниципального жилищного контроля (далее – Контрольный орган).

5. Виды и формы профилактических мероприятий

5.1. Орган муниципального жилищного контроля осуществляет следующие виды и формы профилактических мероприятий:

осуществление подготовки и размещения на официальном сайте администрации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" перечня муниципальных нормативных правовых актов Комсомольского городского поселения или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов соответствующих муниципальных нормативных правовых актов Комсомольского городского поселения;

осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения разъяснительной работы в средствах массовой информации;

обеспечение обобщения практики осуществления в сфере муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте администрации в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений;

выдача предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ

"О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", если иной порядок не установлен иным федеральным законом.

6. Текущий уровень развития профилактических мероприятий

6.1. Организация и проведение профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушения обязательных требований, осуществляется ответственными исполнителями на основании плана-графика мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с приложением к Программе профилактики нарушений.

Приложение
к Программе профилактики нарушений
обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля
на территории Комсомольского городского поселения
на 2022 год

План-график профилактических мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Актуализация размещенных на официальном сайте Комсомольского городского поселения нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	обновление по мере необходимости
2	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на официальном сайте администрации Комсомольского городского поселения	В течение года (по мере необходимости),
3	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев	IV квартал

	нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	
4	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", если иной порядок не установлен Федеральным законом	В течении года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)